

Vážený pane starosto,

Naše společnost PORR a.s. provádí ve Vaší obci dílo – veřejnou zakázku s názvem „Kanalizace a ČOV Pačejov nádraží a Kanalizace a ČOV Pačejov, Velešice, Týřovice a prodloužení vodovodního řadu „3““ na základě smlouvy o dílo uzavřené dne 16.6.2021.

Jako představenstvo sledujeme i tuto stavbu a samozřejmě nás netěší negativní a zneklidňující zprávy od investora týkající se průběhu provádění předmětné stavby a potíží, které ji provázejí. Ujišťujeme Vás, že Vaší stížnosti věnujeme náležitou pozornost a vnímáme ji jako impuls pro větší nasazení a přijetí takových opatření v rámci PORR principů a standardů, aby stavba byla co nejdříve dokončena.

Jsme si vědomi negativních dopadů prodloužení s dokončením stavby, avšak dovolíme si v této souvislosti zmínit, že zpoždění původních termínů bylo zapříčiněno řadou faktorů, které byly probírány a konzultovány průběžně na kontrolních dnech stavby a řada z těchto faktorů měla svou příčinu v jiných okolnostech, než je pochybení zhotovitele. Tyto okolnosti mající charakter skrytých překážek při provádění díla, vyvstávaly jak v průběhu celé stavby, tak i v posledních dnech.

Pokud dojde v průběhu provádění prací ke zjištění, že dílo nelze z důvodu skrytých překážek provést původně dohodnutým způsobem, nelze prodloužení z tohoto důvodu vznikat přičítat k tíži zhotovitele.

Některé ze změn během výstavby, které měly dopad na termín, a svým charakterem naplňují definici skrytých překážek při provádění díla, jsou popsány a smluvně zachyceny v dodatku č.1. Nutno zdůraznit, že změny, které se týkají upřesnění rozsahu trasy nebo napojení na stávající kanalizaci, se řeší až do dnešních dnů, tedy po termínu 31.10.2023, jenž byl v dodatku č. 1 sjednán jako termín pro dokončení díla. Jako zhotovitel jsme neobdrželi řádné podklady o stávající kanalizaci.

Naše společnost provedla v průběhu roku i personální změny. Došlo i ke změně subdodavatelů, kde nebylo dílo plněno řádně a včas. Bohužel firma Žežulka stavební s.r.o. ukončila činnost těsně před termínem dokončení a jak víte i Vy dodávala falešné podklady jak nám, tak i technickému dozoru stavby. Vše se musí zrevidovat a uvést do správného a korektního stavu.

Personální posílení po těchto událostech již běží celý podzim. Jak po stránce techniků se zkušenostmi, tak i na dělnických pozicích. Odborní subdodavatelé technologií na ČOV pracují na okamžitém zprovoznění a zahájení zkušebního provozu.

Fakturace byla předkládána průběžně přes technický dozor stavby, kterým však nebyly potvrzovány soupisy provedených prací i přes to, že stavební celky byly dokončeny. Vyvinuli jsme úsilí doplnit veškeré podklady, které byly požadovány technickým dozorem stavby, a věříme, že dnes již jsou dokončené části díla potvrzené a budou vyfakturované.



PORR a.s.

Opatření, která vedou ke zdárnému a rychlému dokončení díla, děláme denně. Nejviditelnější je personální nasazení nových techniků a dodavatelů, které bude i nadále pokračovat. Tvoříme denní harmonogramy oprav závad a potřebných zkoušek.

Chceme dílo dokončit a uvést do zkušebního provozu v co nejrychlejším termínu a v požadované kvalitě.

Ing. Antonín Daňa
člen představenstva

Ing. Dušan Čížek, MBA
člen představenstva